О недопустимости использования земельных участков

не по целевому использованию

|  |
| --- |
|    |

Администрация муниципального образования Беляевский район уведомляет собственников земельных участков, расположенных на территории района, что в соответствии со статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту; своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами; соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности; не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

         За использование земельного участка не по целевому назначению установлена ответственность в виде штрафа в следующих размерах   ( ст. 8.8 КоАП РФ):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кто привлекается | Размер штрафа, если кадастровая стоимость земельного участка установлена | Размер штрафа, если кадастровая стоимость земельного участка не установлена |
| Граждане | от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей | от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей |
| Должностные лица | от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей | от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей |
| Юридические лица | от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей | от ста тысяч до двухсот тысяч рублей |